



VESZPRÉM MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

NAGYVÁZSONYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
IKTATÁSI ÉV:	2022 JÚL 27.	NAP:
SORSZÁM:	Nem/513/2022	
Mell:	Előszám:	Ügyintéző: S.A.

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokttfv.) 21. § alapján.

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:** 2022.08.10

**A hirdetmény levételének napja:** 2022.11.09

**Eljáró hatóság megnevezése:** Veszprém Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 5. (Veszprém)

**Az ügy száma:** 415522/2022

**Az ügy tárgya:** A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokttfv. 21.§ alapján.

**Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:**

1. MENCSHELY zártkert 2122 (II/2. sorszámon tulajdoni hányad 4/20)
2. MENCSHELY zártkert 2125 (II/2. sorszámon tulajdoni hányad 4/20)

**A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

neve: Molnár Lászlóné  
születési neve: Nagy Teréz  
születési helye:  
születési ideje:  
anyja neve:  
lakcíme: 8171 BALATONALIGA,

A hirdetmény a Fokttfv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok

tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közzétételt hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Veszprém, 2022.07.26.

**Takács Szabolcs**  
kormány megbízott  
nevében és  
megbízásából:

**Horváth Ilona**  
ingatlan-nyilvántartási  
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Mencshely Község Önkormányzata (KRID: 747101353 Rövid név: **MENCSELY**, honlapjára és hirdetménytáblájára )
2. Molnár Lászlóné (8171 BALATONALIGA, /hirdetményi úton/)
3. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ( )
4. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ( )
5. Irattár
6. Nagy Lajos (8245 PÉCSELY , ISKOLA UTCA 200.)
7. Molnár Lászlóné (8000 SZÉKESFEHÉRVÁR , SZÉNA TÉR 15. 2. em. 2. ajtó)
8. Ondrisek Lászlóné (2120 DUNAKESZI , JÚLIA UTCA 2.)